ПРОТОКОЛ № 57/19
Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бородино, ул.Комсомольская, дом № 14
проведенного в форме очного-заочного голосования

г. Бородино «05» июля 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе Управляющей компании ООО «Ваш управдом плюс» (ОГРН 1142448000683, ИНН 2445003218, КПП 244501001).

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.

Дата проведения очной части собрания – 20.06.2019 г. в 14-00 часов во дворе дома № 14 ул. Комсомольская.

Дата начала голосования 14-00 часов 20.06.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 14-00 часов 05.07.2019 г.

Адрес приема решений собственников помещений: г. Бородино, ул. Октябрьская, д. № 87, пом. ООО «Ваш управдом плюс».

Дата и место подсчета голосов 05.07.2019 г. в 14-30 час, г. Бородино, ул. Октябрьская, д. 87 пом. ООО «Ваш управдом плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14, собственники владеют 1360,00 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 1360,00 голосов (100% голосов собственников).

Количество присутствующих лиц на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –5 человек (Приложение № 9).

Список приглашенных лиц на очную часть внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 10).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Бородино, ул. Комсомольская, д. 14 , приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 898,50 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,05 % голосов.

Кворум **имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.
5. Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14 , проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 83/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.
6. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14 (Приложение № 1).
7. Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м^2 .
8. Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д.14.
9. Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб.
10. Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.
12. Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 83 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).
13.Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Комсомольская в предлагаемой редакции (приложение № 3).
14. О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.
15. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 14 ул.Комсомольская.
16. Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

РЕШЕНИЕ:

1. По первому вопросу повестки дня: ***О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.***
СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Фомина Е.В. и секретарем общего собрания Петровская В.Н. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
Голосовали:
«за» - 898,50 голосов – 66,05%;
«против» - 0,00 голосов-0,00 %;
«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.
РЕШИЛИ по первому вопросу «О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.» - **Выбрать председателем** Фомина Е.В. и секретарем общего собрания Петровская В.Н. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2.По второму вопросу повестки дня: ***О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.***
СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс»
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии:Фомина Е.В.,Петровскую В.Н. Голодухину Н.Ю. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
Голосовали:
«за» - 898,50 голосов – 66,05%;
«против» - 0,00 голосов-0,00 %;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.
РЕШИЛИ по второму вопросу «О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.» - **Выбрать членами счетной комиссии:** Фомина Е.В.,Петровскую В.Н. Голодухину Н.Ю. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

3. По третьему вопросу повестки дня: ***Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

Голосовали:

«за» - 898,50 голосов – 66,05%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по третьему вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.» - **Принять решение** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

4. По четвертому вопросу повестки дня: ***Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

Голосовали:

«за» - 898,50 голосов – 66,05%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.» - **Принять решения** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

5. По пятому вопросу повестки дня: ***Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 83/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 83/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

Голосовали:
«за» - 898,50 голосов – 66,05%;
«против» -0,00 голосов- 0,00 %;
«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00 %.

РЕШИЛИ по пятому вопросу «Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 83/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4» - **Принять решение** об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Комсомольская, д. 14, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 83/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

6.По шестому вопросу повестки дня: ***Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:ул.Комсомольская, д. 14 (Приложение № 1).***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14 (Приложение № 1).

Голосовали:
«за» - 898,50 голосов – 66,05%;
«против» -0,00 голосов- 0,00 %;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по шестому вопросу «Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14 (Приложение № 1).» - **Утвердить перечень** обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14 (Приложение № 1).

7.По седьмому вопросу повестки дня: ***Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м^2.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м^2 .

Голосовали:
«за» - 0,00 голосов – 0,00%;
«против» - 898,50 голосов-66,05%;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу «Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м^2 .» - **Не утверждать тариф** по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м^2 .

8.По восьмому вопросу повестки дня: ***Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д.14.

Голосовали:
«за» - 92,40 голосов – 4,72%;
«против» - 834,30 голосов-61,33%;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу «Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14.» - **Не устанавливать** общедомовые приборы учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета

горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская, д. 14.

9. По девятому вопросу повестки дня: ***Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

Голосовали:

«за» 64,20 голосов – 4,72%;

«против» - 834,30 голосов-61,33 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по девятому вопросу «Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.» - **Не утверждать** стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

10. По десятому вопросу повестки дня: ***Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО» Принять решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

«за» - 64,20 голосов – 4,72%;

«против» - 834,30 голосов-61,33 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по десятому вопросу «Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.» - **Не принимать решения** о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: ***Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Голосовали:

«за» - 64,20 голосов – 4,72%;

«против» - 834,30 голосов-61,33 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу «Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.» - **Не наделять** полномочиями управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку

коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: ***Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 83 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 83 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

Голосовали:

«за» - 898,50 голосов – 66,05%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу «Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 83 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2)». - **Принятие решения** о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 83 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: ***Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Комсомольская в предлагаемой редакции (приложение № 3).***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 14по ул.Комсомольская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

Голосовали:

«за» - 898,50 голосов – 66,05%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу «Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Комсомольская в предлагаемой редакции (приложение № 3).» - **Утвердить положение о приёмке работ** (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Комсомольская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: ***О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета многоквартирного дома: Петровскую В.Н.,Голодухину Н.Ю.,Фомина Е.В. ,Кулешову И.А.,а также определить председателя из числа членов совета дома.

Голосовали:

«за» - 898,50 голосов – 66,05%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу «О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.» - Выбрать членами совета многоквартирного дома: Петровскую В.Н.,Голодухину Н.Ю.,Фомина Е.В. ,Кулешову И.А., Председатель из числа членов совета дома Фомина Е.В

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: ***Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 14 ул.Комсомольская***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 14 ул.Комсомольская.

Голосовали:
«за» - 898.50 голосов – 66,05%;
«против» - 0,00 голосов-0,00%;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по пятнадцатому вопросу «Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 14 ул.Комсомольская.» - **Утвердить порядок уведомления** собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 14 ул.Комсомольская.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: ***Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.***

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

Голосовали:
«за» - 898.50 голосов – 66,05%;
«против» - 0,00 голосов-0,00%;
«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.

РЕШИЛИ по шестнадцатому вопросу: «Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.» - **Утвердить место** и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

Приложение № 1 *– Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*
Приложение № 2- *Дополнительное соглашение к договору управления.*
Приложение № 3- *Положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома.*
Приложение № 4- *Реестр собственников помещений голосовавших на общем собрания.*
Приложение № 5– *Решения собственников.*
Приложение № 6-*Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.*
Приложение № 7 *- Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в очно - заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме.*
Приложение № 8-*Документ, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома.*
Приложение № 9-*Список присутствующих лиц.*
Приложение № 10-*Список приглашенных лиц.*

Председатель собрания: _____/ Фомин Е.В./

Секретарь собрания: _____/ Петровская В.Н./

Члены счетной комиссии: _____/ Фомин Е.В./

_____/ Петровская В.Н./

_____/Голодухина Н.Ю./